**Уведомление о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта Совета народных депутатов города Фокино Брянской области**

Администрация города Фокино уведомляет о проведении публичного обсуждения (публичных консультаций) в целях оценки регулирующего воздействия проекта Решения Совета народных депутатов города Фокино Брянской области «Положение о муниципальном жилищном контроле в городском округе город Фокино»

Разработчик проекта нормативного правового акта: отдел экономики, жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Фокино.

Сроки проведения публичных консультаций: с 03.09.2021г. по 27.09.2021г.

Способ направления ответа:

в форме электронного документа по электронной почте: [adm\_fok@mail.ru](mailto:adm_fok@mail.ru) в виде прикрепленного файла, по прилагаемой форме опросного листа;

в форме документа на бумажном носителе посредством почтовой связи: 242610 г. Фокино, ул. Ленина, д. 13, отдел экономики, жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Фокино по прилагаемой форме опросного листа.

Контактное лицо по вопросам заполнения формы опросного листа и его отправки: Буданова Татьяна Владимировна – ведущий специалист отдела экономики, жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Фокино, телефон 8 (48333) 4-78-65, режим работы с 8:30 до 17:45, в пятницу с 8:30 до 16:30, перерыв на обед с 13:00 до 14: 00, выходные дни суббота, воскресенье.

Комментарий: Решение Совета народных депутатов города Фокино Брянской области «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городском округе город Фокино» устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля в городском округе город Фокино .

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

В целях оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта и выявления в нем положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности и бюджета городского округа город Фокино Брянской области, отдел экономики, жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Фокино в соответствии с Решением Совета народных депутатов города Фокино Брянской области от 29.04.2016г. № 5-633 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов г. Фокино и Порядка проведения экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов г. Фокино затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ «город Фокино» проводит публичные консультации. В рамках указанных консультаций все заинтересованные лица могут направить свои предложения и замечания по данному вопросу.

Предложения (замечания), поступившие по истечении указанного срока, и (или) не содержащие ответов на вопросы, предусмотренные формами опросных листов, к рассмотрению не принимаются.