

**ПРОТОКОЛ**

заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 32:06:0280202, 32:06:0332601 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с Договором от «20» марта 2024 г. № 2024.329590

Брянская область, город Фокино, ул.Ленина, д.13  
(место проведения заседания)

«21» октября 2024 г.

№ 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

Степин Виктор Викторович - глава администрации г.Фокино

**Заместитель председателя комиссии:**

Каргина Маргарита Владимировна - председатель КУМИ г.Фокино

**Секретарь комиссии:**

Коробова Людмила Николаевна - главный специалист КУМИ г.Фокино

**Члены комиссии:**

Мамичев Михаил Васильевич - главный консультант департамента внутренней политики Брянской области

Марочкина Инна Викторовна - заместитель председателя КУМИ г.Фокино

Берёзкина Дарья Алексеевна - от Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (посредством видеосвязи)

Фетисов Денис Сергеевич - председатель ТСН «Зеленый бор»

Из 8 членов комиссии на заседании присутствуют 7 человек. Кворум имеется. Заседание согласительной комиссии является правомочным.

<b>Приглашенные лица:</b>	
Симутин Сергей Иванович	- представитель ООО «Брянскземпроект»

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица): не присутствуют

**Повестка дня заседания:**

1. Общая информация о ходе выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов: 32:06:0280202, 32:06:0332601 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с договором № 2024.329590 от «20» марта 2024 года, заключенным с ООО

«Брянскземпроект», а также о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

**Докладчик:**

**Каргина Маргарита Владимировна.**

2. Рассмотрение проектов карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов: 32:06:0280202, 32:06:0332601 в муниципальном образовании городской округ город Фокино Брянской области, а также возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик:**

**Юрченко Симутин Сергей Иванович**

### **Рассмотрение вопроса № 1 повестки дня:**

Общая информация о ходе выполнения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов: 32:06:0280202, 32:06:0332601 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с договором № 2024.329590 от «20» марта 2024 года, заключенным с ООО «Брянскземпроект», а также о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

**Слушали: Каргину М.В.**

**Краткое содержание выступления:**

Каргина М.В. проинформировала о ходе выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов: 32:06:0280202, 32:06:0332601 в муниципальном образовании городской округ город Фокино Брянской области. Разъяснила порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением администрации г.Фокино от 02.04.2024 года № 150-П.

Извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие, в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карт-планов территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Извещение о завершении подготовки проектов карт-планов территорий размещено на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Администрации г.Фокино (Заказчика комплексных кадастровых работ) [admfokino.ru](http://admfokino.ru);
- Департамента внутренней политики Брянской области (исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы) [dvp32.ru](http://dvp32.ru);
- Управления Росреестра по Брянской области [rosreestr.gov.ru](http://rosreestr.gov.ru).

Ознакомиться с проектами карт-планов территорий можно по адресу работы согласительной комиссии: Брянская область, г.Фокино, ул.Ленина, д.13, Комитет по управлению муниципальным имуществом города Фокино (телефон 8(48333)4-78-06) или на указанных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети.

**Решили:** Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

**Результаты голосования:**

«за»	«против»	«воздержались»
7	0	0

**Рассмотрение вопроса № 2 повестки дня:**

Рассмотрение проектов карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов: 32:06:0280202, 32:06:0332601 в муниципальном образовании городской округ город Фокино Брянской области, а также возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Выступил:** Симутин С.И.

**Краткое содержание выступления:**

Кадастровые инженеры представили для рассмотрения членам комиссии проекты карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов: 32:06:0280202, 32:06:0332601 в муниципальном образовании городской округ город Фокино Брянской области и разъяснили порядок сбора информации в рамках проведения комплексных кадастровых работ, порядок определения характерных точек границ объектов недвижимости, являющихся предметом выполнения комплексных кадастровых работ.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

	Наименование документа	Реквизиты
1	Карта-план территории, подготовленный в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 32:06:0280202	от 24.09.2024г., выполнен кадастровым инженером Лобуновой Мариной Валентиновной
2	Карта-план территории, подготовленный в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 32:06:0332601	от 23.09.2024г., выполнен кадастровым инженером Лобуновой Мариной Валентиновной

**Решили:**

Ввиду отсутствия возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, руководствуясь пунктом 17 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» считать местоположение границ земельных участков, представленных в проектах карт-планов территории в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 32:06:0280202, 32:06:0332601 кадастровыми инженерами, в ходе выполнения комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, согласованными, а также продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течении 35 дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии – до «25» ноября 2024 года.

**Результаты голосования:**

«за»	«против»	«воздержались»
7	0	0

Подписи:

Председатель комиссии

 В.В. Степин

Заместитель председателя  
комиссии

 М.В. Каргина

Секретарь комиссии

 Л.Н. Коробова

Члены комиссии:

 М.В. Мамичев

 И.В. Марочкина

 Д.С. Фетисов

С решением комиссии ознакомлены:

 С.И. Симутин