

Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФОКИНО
(Администрация г. Фокино)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2025 г. N 148 -П
г. Фокино

Об утверждении решения об условиях
приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом № 178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, утверждённым Решением Совета народных депутатов города Фокино от 08.12.2021г. № 6-753, положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «город Фокино», утвержденным Решением Совета народных депутатов города Фокино 27.12.2017г № 5-943, на основании Решения Совета народных депутатов города Фокино от 12.12.2024 г. № 7-212 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год», Отчета об оценке рыночной стоимости объекта № Н-2011-24/15 от 27.11.2024 г. Администрация города Фокино

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества (Приложение).
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Фокино выступить в установленном порядке продавцом имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области: Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта незавершенного строительства 53%, площадь застройки 555,1 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:85, проектируемое назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б, с земельным участком площадью 992 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:43, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания и эксплуатации жилого дома, расположенным по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Фокино и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Фокино.

Глава администрации



В.В. Степин

Утверждено
Постановлением Администрации г. Фокино
от 24 марта 2025 г. N 178 -П

Приложение
к Постановлению
Администрации г. Фокино
от 24 марта 2025 г. N 178 -П

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

№ п/п	Наименование муниципального имущества, характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена (рублей) продажи муниципального имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов № 2022.51596 от 20.05.2022 г	Шаг аукциона- 5% начальной цены продажи муниципального имущества, рублей	Дополнительные сведения
1.	Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта незавершенного строительства 53%, площадь застройки 555,1 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:85, проектируемое назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б, с земельным участком площадью 992 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:43, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания и эксплуатации жилого дома, расположенным по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б.	Приватизация путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене	808 000 рублей 00 коп., в том числе стоимость земельного участка-156 000 рублей 00 копеек	40 400 рублей 00 копеек	Согласно разделу 17 технического отчета № 2022.885819-110822V от 29.08.2022 г. техническое состояние конструкций: Аварийное состояние