

Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФОКИНО
(Администрация г. Фокино)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. N 315-П
г. Фокино

Об утверждении решения об условиях
приватизации Муниципального
унитарного предприятия
«Многофункциональный комбинат
городского округа «город Фокино»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области», утвержденным Решением Совета народных депутатов города Фокино от 08.12.2021 № 6-753, Решением Совета народных депутатов города Фокино от 12.12.2024 № 7-212 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год», Решением Совета народных депутатов города Фокино от 27.02.2025 г. № 7-243 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год, на основании документов, представленных муниципальным унитарным предприятием «Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино», постановлением администрации города Фокино «О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино» N458-П от 24.09.2024г., аудиторского заключения ООО «Аудиторская фирма «Рублевик» от 26 декабря 2024 года Администрация города Фокино

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино» (далее МУП «МКФ») (Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Фокино, город Фокино, улица Базарная, дом 4, помещение 1) путем реорганизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональный комбинат городского округа г.Фокино» (далее ООО «МКФ») с уставным капиталом 10 769 000 (Десять миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч) рублей, состоящим из доли единственного участника ООО «МКФ», муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, в лице администрации города Фокино, номинальной стоимостью 10 769 000 (Десять миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч) рублей в размере 100% уставного капитала.

2. Считать, что ООО «МКФ» является полным правопреемником муниципального унитарного предприятия «Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино» по всем правам и обязательствам, в том числе в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами.

3. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «МКФ» согласно приложению № 1.

4. Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе МУП «МКФ» отсутствует.

5. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов ООО «МКФ» согласно приложению № 2.

6. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса отсутствует.

7. Утвердить устав ООО «МКФ» согласно приложению № 3.

8. До первого общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональный комбинат городского округа г.Фокино» назначить директором общества – Кожина Федора Петровича.

9. Директору МУП «МКФ» Кожину Федору Петровичу в установленном порядке осуществить юридические действия:

а) по реорганизации муниципального унитарного предприятия «Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино»;

б) по государственной регистрации ООО «МКФ», с указанием единственным участником муниципальное образование городской округ город Фокино Брянской области, в лице администрации города Фокино.

10. Директору МУП «МКФ» Кожину Федору Петровичу в установленном порядке:

а) в течение 3-х рабочих дней направить соответствующие материалы в уполномоченный государственный регистрирующий орган;

а) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации ООО «МКФ» подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «МКФ» и предоставить в администрацию города Фокино экземпляр устава с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, экземпляр передаточного акта;

б) в 30-дневный срок с даты государственной регистрации ООО «МКФ» представить в администрацию города Фокино документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области;

в) в течение 3-х месяцев с даты государственной регистрации ООО «МКФ» осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Фокино и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

12. Постановление администрации города Фокино от 15.04.2025 г. N 235-П считать утратившим силу.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Фокино.

Глава администрации



В.В. Степин

Утверждено

Постановлением Администрации г.Фокино
от 20 мая 2025 г. N 315-П

Приложение № 1
к Постановлению
Администрации г. Фокино
от 20 мая 2025 г. N 315-П

СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ
ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

Муниципального унитарного предприятия

«Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино»

1. Основные средства

1.1.Здания (помещения в зданиях), сооружения					
N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Адрес (месторасположение)	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации)	Кадастровый номер (условный номер)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1.1.1.	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 872,3 кв.м., подвал № 1,	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Фокино, город Фокино.	Хозяйственное ведение № 32-32/001-32/001/085/2015-342/1 от 22.12.2015 Собственность	32:06:0331110:248	217,7

	этаж № 1, технический этаж № 1, этаж № 2	улица Базарная, дом 4, помещение 1	№ 32-32/005- 32/016/054/201 5-307/1 от 06.10.2015		
--	--	--	--	--	--

1.2.	Сооружения				
------	------------	--	--	--	--

	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, протяженность с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Адрес (месторасп оложение)	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации)	Кадастровый номер (условный номер)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г., тыс. руб.
1.2.1	Газификация здания	Брянская область, г. Фокино, ул. Базарная, д.4	-	-	3082

Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений					3299,7
--	--	--	--	--	--------

2. Иное					
---------	--	--	--	--	--

2.1.	Транспортные средства				
------	-----------------------	--	--	--	--

	Наименование	Краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
2.1.1	автомобиль CHEVROLET, KLAL (Epica)	цвет черный, идентификационный номер (VIN) XUULA69KJB0006604, знак государственной регистрации M214MB32RUS	год выпуска 2011 Договор № 31 о закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным	0

			предприятие м «Многофункц иональный комбинат городского округа «город Фокино» от 07.10.2024 г.	
2.1.2.	Трактор Беларус 82.1	заводской номер машины, идентификационный номер машины (VIN) Y4R900Z01N1122937; модель, номер двигателя: Д-243S2, 184392, рабочий объем двигателя: 4750 см³; мощность двигателя, кВт (л.с.): 60,0 (81,6), цвет: синий, паспорт самоходной машины: ВУ КС 044112, выдан ОАО «Минский тракторный 12 августа 2022 года.	год производства: 2022г. Договор № 26 о закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным предприятие м «Многофункц иональный комбинат городского округа «город Фокино» от 31.10.2022 г.	1538,8
2.1.3	Прицеп наименование машины: 2ПТС-4,5	заводской номер машины, идентификационный номер машины (VIN) 880; цвет: серый, паспорт самоходной машины: RU CB 775813, выдан ООО «Ремонтно- механический завод» 13 октября 2022 года.	год производства: 2022г. Договор № 27 о закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным предприятие м «Многофункц иональный комбинат городского	340,2

			округа «город Фокино» от 31.10.2022 г.	
2.1.4	Комбинированная дорожная машина	идентификационный номер (VIN) X89753100N0HF6018; номер двигателя: N2994722, номер шасси ХТС651155N1466658; номер кузова: 431140N2615820, цвет: оранжевый; двигатель (марка, тип): КАМАЗ, 740.705-300	год изготовления: 2022г. Договор № 25 о закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным предприятие м «Многофунк циональный комбинат городского округа «город Фокино» от 30.06.2022 г.	5125,7
2.1.5.	Трактор УТО Х704	заводской номер машины 0707977, двигатель № УВ0732151 цвет: красный	Год выпуска 2007 Договор № 8 о закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным предприятие м «Многофунк циональный комбинат городского округа «город Фокино» от 30.01.2017 г	00
2.1.6	Трактор «Беларус -82.1	идентификационный номер машины (VIN) 80814544 номер двигателя: 669465 цвет: синий	Год выпуска 2005 Договор № 8	00

			закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным предприятие м «Многофункц иональный комбинат городского округа «город Фокино» от 30.01.2017 г	
2.2.	Передаточные устройства, машины и оборудование			
2.2.1	Косилка роторная навесная	манипуляторного типа, боковая	Договор № 28 о закреплении муниципальн ого имущества на праве хозяйственно го ведения за муниципальн ым унитарным предприятие м «Многофункц иональный комбинат городского округа «город Фокино» от 31.10.2022 г.	259,6
2.2.2	Щетка дорожная МК 454		Договор купли- продажи № 1 от 01.01.2017	00
2.3.	Инструмент			
	-		-	-
2.4.	Вычислительная техника			
	-		-	-
2.5.	Производственный и хозяйственный инвентарь			

2.6.	Прочее		
	-	-	-
	Итого по подразделу 2 «Иное»		7264,3
	Итого по разделу 1 "Основные средства"		10564

2. Нематериальные активы

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет ФГУП	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
	-	-	-	-
2.2. Товарные знаки				
	-	-	-	-
2.3. Прочее				
	-	-	-	-
Итого по разделу 2 "Нематериальные активы"				-

3. Оборудование к установке

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
	-	-	-	-
Итого по разделу 3 "Оборудование к установке"				-

4. Вложения во внеоборотные активы

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		

	-	-
4.2. Приобретение объектов основных средств		
	-	-
4.3. Приобретение нематериальных активов		
	-	-
4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо		
	-	-
4.5. Приобретение взрослых животных		
	-	-
4.6. Прочие		
	-	-
Итого по разделу 4 "Вложения во внеоборотные активы"		-

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
	-	-	-	-
5.2. Вложения в транспортные средства				
	-	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
	-	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				
	-	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
	-	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
	-	-	-	-
Итого по разделу 5 "Вложения в материальные ценности"				0.00

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г., тыс. руб.
1	2	3
6.1. Сырье и материалы		
6.2. Топливо		
1.	Бензин АИ-95	9,3 л 0,5
2.	Дизтопливо	87,3 л 5,5
6.3. Животные на выращивании и откорме		
	-	-
6.4. Материалы, переданные в переработку		
	-	-
6.5. Прочие		
1.	Масло М8	4 л 0,4
2.	Бензоножницы CHAMPION	1 шт. 8,2
3.	Бензопила ПАТРИОТ	1 шт. 9,9
4.	Бензотриммер	2 шт. 12,8
5.	Бесконтактный термометр	1 шт. 0,9
6.	Вентиль муфтовый	2 шт. 0,7
7.	Видеокамера	1 шт. 2,9
8.	Видеорегистратор pzilis USR 500м	1 шт. 3
9.	Гирлянда светодиодная	9 шт. 3,2
10.	Держатель для туалетной бумаги	1 шт. 0,7
11.	Диван «Принц»	3 шт. 32,3
12.	Домкрат гидравлический 10 тн	1 шт. 1,8
13.	Доска разделочная	1 шт. 0,08
14.	Жалюзи вертикальные	3 шт. 8
15.	Жидкое мыло	1,5 л. 0,09
16.	Замок велосипедный	1 шт. 0,16
17.	Зарядка для кассового аппарата (микро)	1 шт. 0,19
18.	Калькулятор	1 шт. 0,8

19.	Камера TSP600	3 шт.	4,6
20.	ККТ «АТОЛ» 92Ф	1 шт.	15
21.	Коврик резиновый	1 шт.	0,8
22.	Ковш-черпак для бани	1 шт.	0,7
23.	Комплект сварочного оборудования	1 шт.	5,2
24.	Конверт	30 шт.	1,3
25.	Корзина декоративная	2 шт.	0,4
26.	Кружка	2 шт.	0,3
27.	Кусторез	1 шт.	0,5
28.	Кусторез FEONA	1 шт.	1,3
29.	Кусторез садовый	1 шт.	0,6
30.	КФУ Pantum6500	1 шт.	7,2
31.	Лавка без спинки	2 шт.	4
32.	Лавка со спинкой	2 шт.	6
33.	Маршрутизатор-роутэр	1 шт.	1,65
34.	Монитор	1 шт.	4,2
35.	Монитор LG22b38A	1 шт.	6
36.	Монитор W1942SE	1 шт.	2
37.	Муравьи	2 шт.	0,16
38.	Набор рожковых ключей 12 шт.	1 шт.	0,38
39.	Набор стаканов 6 шт. высокие	1 шт.	0,15
40.	Набор стаканов 6 шт. маленькие	1 шт.	0,19
41.	Набор столовых вилок 3 шт.	2 шт.	0,4
42.	Набор чайных ложек 6 шт.	1 шт.	0,16
43.	Надставные борта на прицеп	1 шт.	63
44.	Напильник для точки цепей	2 шт.	0,14
45.	Нож универсальный	1 шт.	0,13
46.	Ножницы садовые	1 шт.	0,62
47.	Оборудование щеточное	1 шт.	95
48.	Объект прибор ГРАНИТ-2А	1 шт.	4,5
49.	Огнетушитель	4 шт.	1,6
50.	Отвал снегоуборочный	1 шт.	85
51.	Отвертка	1 шт.	0,07

52	Очки защитные	1 шт.	0,11
53	Пакет для мусора	70 шт.	1,82
54	Пакет для мусора 120 л	200шт.	0,86
55	Пакет для мусора 160 л	16 шт.	0,23
56	Пакет для мусора 35 л	78 шт.	0,14
57	Полка навесная	1 шт.	2
58	Рукав пожарный	2 шт.	1,74
59	Салфетки вискозные	2 шт.	0,024
60	Саморезы	400г	0,114
61	Системный блок FORMAZA	1 шт.	9,68
62	Скамейка	10 шт.	17
63	Средство для стекол	1 шт.	0,04
64	Степлер	1 шт.	0,163
65	Стремянка	1 шт.	1,289
66	Стремянка 5 ст.	1 шт.	3,7
67	Стяжка	30 шт.	0,12
68	Счетчик газа ВК G25	1 шт.	24,9
69	Счетчик СТВХ-80	1 шт.	7,9
70	Таз оцинкованный	10 шт.	4,3
71	Таз пластмассовый	1 шт.	0,34
72	Тарелка	6 шт.	0,33
73	Тачка садовая	1 шт.	1,8
74	Тачка строительная	2 шт.	6,3
75	Телефон PANASONIC	1 шт.	2,35
76	Термометр для бани и сауны	1 шт.	0,357
77	Тросс сантехнический	1 шт.	0,485
78	Туалетная бумага	48 шт	0,738
79	Угловая стойка администратора	1 шт.	18,7
80	Удлинитель	1 шт.	0,290
81	Удлинитель 25 м	1 шт.	1,065
82	Хлорные таблетки	28 шт.	0,039
83	Чековая лента	36 шт.	0,683
84	Чистящее «Прогресс»	6,5 л	0,555

85	Чистящее средство «Санокс» гель	3 шт.	0,243
86	Чистящее средство «Сирень»	16 шт.	0,74
87	Шайка из дуба, 5 л, нержавеющая вставка	1 шт.	2,1
88	Шкаф для раздевания	14 шт.	70
89	Шкаф пожарный	2 шт.	3,68
90	Шланг	18 м	2,17
91	Шланг 3/4 25мм	18 м	0,873
92	Шприц рычажно-плунжерный	1 шт.	1,365
93	Штамп-авто «Копия верна»	1 шт.	1
94	Электросварочный аппарат	1 шт.	4,2
95	Электрочайник	1 шт.	0,850
96	Эфирные масла	5 шт.	0,355
97	Жилет сигнальный	13 шт.	2,6
98	Жилет утепленный	2 шт.	2,05
99	Перчатки латексные	26 пар	0,720
100	Перчатки х/б	86 пар	1,4
Итого по разделу 6 "Производственные запасы"			610

7. Затраты на производство

N п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3
7.1. Основное производство		
	-	-
7.2. Вспомогательные производства		
	-	-
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		
	-	-
7.4. Расходы на продажу		
	-	-
7.5. Прочие		
	-	-

Итого по разделу 7 "Затраты на производство"	-
--	---

8. Готовая продукция

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1. Товары				
	-	-	-	-
8.2. Готовая продукция				
	-	-	-	-
8.3. Товары отгруженные				
	-	-	-	-
Итого по разделу 8 "Готовая продукция"				

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - ____ тыс. рублей

10. Денежные средства

10.1. Касса - 12,64 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 0 тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		
	ПАО «Сбербанк»; 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.19 ОГРН 1027700132195 р/с 40702810708100100448 р/с 40702810408000004546	92,17
10.4. Валютные счета		
	-	-
10.5. Специальные счета в банках		
	ПАО «Сбербанк»; 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.19 ОГРН 1027700132195 счет 40702810308000008655	-

Итого по разделу 10 "Денежные средства"	104,81
---	--------

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024г, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
	-	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
	-	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
	-	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
	-	-	-	-	-
11.5. Прочие					
	-	-	-	-	-
Итого по разделу 11 "Финансовые вложения"					

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
	-	-	-	-
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
	-	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
	-	-	-	-
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				

	-	-	-	-
Итого по разделу 12 "Дебиторская задолженность"				-

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3	4	5
13.1. Кредиты				
	-	-	-	-
13.2. Займы				
	-	-	-	-
13.3. Прочие				
	-	-	-	-
Итого по разделу 13 "Долгосрочные обязательства"				

14. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
	-	-	-	-
14.2. Займы				
	-	-	-	-
14.3. Кредиторская задолженность				
	поставщики и подрядчики:			201
14.3.1	Вневедомственная охрана	Договор № 20407/217-б от 10.11.2022	Декабрь 2024	0,5
14.3.2	МУП г. Фокино «Водоканал»	Договор № 17/23 от 30.12.2023	Декабрь 2024	69

14.3.3	Газпром газораспределение Брянск	Договор № 115 от 10.01.2022	Декабрь 2024	2,7
14.3.5	ООО Газпром межрегионгаз Брянск	Договор № 07-5- 61529 от 12.01.2023	Декабрь 2024	12
14.3.6	ООО Газпром энергосбыт Брянск	Договор № 51477 от 15.12.2017	Декабрь 2024	11
14.3.7	Глонасс-Навигатор	-	Декабрь 2024	0,4
14.3.8	ООО «Жилсервис»	Договор № 19/19 от 01.02.2019	Декабрь 2024	13
14.3.9	АО «Мальцовский портландцемент»	Договор б/н от 01.06.2023	Декабрь 2024	3
14.3.10	ПАО «Ростелеком»	Договор № 832000058361 от 21.12.2021	Декабрь 2024	2,3
14.3.11	ООО «Спецстроймонтаж»	Договор № 26/12-23 от 26.01.2023	Декабрь 2024	60,5
14.3.12	ООО «Центр спасателей»	Договор № 29/23 от 01.02.2023	Декабрь 2024	22
14.3.13	АО «Чистая планета»	Договор № ТСФ/03-0005359 от 01.01.2019	Декабрь 2024	5
	задолженность перед персоналом организации:	-	Декабрь 2024	178
	Кудрявцев В.М.		Декабрь 2024	19,3
	Малинина Т.А.		Декабрь 2024	10,2
	Степутина М.М.		Декабрь 2024	10,2
	Бугаев В.Н.		Декабрь 2024	27
	Кожин Ф.П.		Декабрь 2024	40
	Кузавова Н.И.		Декабрь 2024	10,5
	Плаксына И.В.		Декабрь	26,1

			2024	
	Прокопов А.Л.		Декабрь 2024	9
	Самохин Ю.Н.		Декабрь 2024	15,2
	Корытко А.В.		Декабрь 2024	4,3
	Волчкова Т.В.		Декабрь 2024	5,9
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	-	-
	задолженность по налогам и сборам	-	Декабрь 2024	117
	прочие кредиторы	-	Декабрь 2024 Декабрь 2024	22
14.4. Прочие				
	-	-	-	-
Итого по разделу 14 "Краткосрочные обязательства"				518

15. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.11.2024 г, тыс. руб.
1	2	3
15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
	-	-
15.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
	-	-
15.3. Иное имущество		
	-	-
Итого по разделу 15 "Прочие активы"		

16. Прочие (непросроченные) обязательства

N п/п	Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ N _____, вексель, иное)	Дата исполнен ия	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
	-	-	-	-
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
	-	-	-	-
16.3. Иные				
	-	-	-	-
Итого по разделу 16 "Прочие (непросроченные) обязательства"				-

Утверждено
Постановлением Администрации г. Фокино
от 20 мая 2025 г. N 315-П

Приложение № 2
к Постановлению
Администрации г. Фокино
от 20 мая 2025 г. N 315-П

РАСЧЕТ

БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ

Муниципального унитарного предприятия

«Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино»

(тыс. руб.)

1. Активы:	
1.1 Нематериальные активы (1110)	-
1.2 Результаты исследований и разработок (1120)	-
1.3 Нематериальные поисковые активы (1130)	-
1.4. Материальные поисковые активы (1140)	-
1.5 Основные средства (1150)	10564
1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)	-
1.7 Финансовые вложения (1170)	-
1.8 Отложенные налоговые активы (1180)	-
1.9 Прочие внеоборотные активы (1190)	-
1.10 Запасы (1210)	610
1.11 Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)	-
1.12 Дебиторская задолженность (1230)	1
1.13 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)	-
1.14 Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)	105

1.15 Прочие оборотные активы (1260)	7
Итого активов (сумма пунктов 1.1 - 1.15)	11287
2. Пассивы:	
2.1 Долгосрчные заемные средства (1410)	-
2.2 Отложенные налоговые обязательства (1420)	-
2.3. Оценочные обязательства (1430)	-
2.4 Прочие долгосрчные обязательства (1450)	-
2.5 Краткосрочные заемные обязательства (1510)	-
2.6 Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)	518
2.8 Оценочные обязательства (1540)	-
2.9 Прочие краткосрочные обязательства (1550)	-
Итого пассивов (сумма пунктов 2.1 - 2.9)	518
3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов	10 769
4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия (Приложение N 2)	-
5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	-
Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов (пункт 3 - пункт 4 + пункт 5)	10769

Утвержден
Постановлением Администрации г. Фокино
от 20 мая 2025 г. N 315-П

Приложение № 3
к Постановлению
Администрации г. Фокино
от 20 мая 2025 г. N 315-П

УСТАВ
Общества с ограниченной ответственностью
«Многофункциональный комбинат городского округа г. Фокино»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональный комбинат городского округа г.Фокино» (далее — Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Многофункциональный комбинат городского округа «г.Фокино»» (далее - МУП «МКФ») на основании постановления администрации города Фокино от 20.05.2025 г. N 315 -П «Об утверждении решения об условиях приватизации Муниципального унитарного предприятия «Многофункциональный комбинат городского округа «город Фокино»».

1.1. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава (далее - Устав) и действующего законодательства Российской Федерации.

Учредителем Общества является муниципальное образование городской округ город Фокино Брянской области, которое является его единственным участником (далее - Учредитель, Участник).

Функции Учредителя, Участника от имени муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области осуществляет администрация города Фокино в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности МУП «МКФ».

1.2. Общество имеет следующее фирменное наименование:

полное на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональный комбинат городского округа г.Фокино»;

сокращённое на русском языке: ООО «МКФ».

1.3. Общество является коммерческой организацией.

1.4. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

1.5. Общество создаётся без ограничения срока.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его местонахождение. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему и другие средства индивидуализации.

1.7. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом.

Участник не отвечает по обязательствам Общества и несёт риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

Общество не отвечает по обязательствам Участника.

1.8. В своей деятельности Общество руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Брянской области, муниципальными правовыми актами, Уставом, а также решениями Участника, принятыми в соответствии с его компетенцией в установленном порядке. Требования Устава обязательны для исполнения Обществом и Участником.

1.9. Общество для достижения целей своей деятельности вправе приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, от своего имени совершать любые допустимые законодательством Российской Федерации сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

1.10. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

1.11. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Фокино, город Фокино, улица Базарная, дом 4, помещение 1.

Почтовый адрес Общества: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Фокино, город Фокино, улица Базарная, дом 4, помещение 1.

1.12. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации.

1.13. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом Общества и действуют на основании утверждённых им положений.

1.14. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несёт ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании выданных им доверенностей.

2. ЦЕЛЬ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

2.1. Целью деятельности Общества является достижение экономической эффективности и прибыльности, наиболее полное и качественное удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в выполняемых Обществом работах и услугах.

2.2. Предметом деятельности Общества является наиболее полное удовлетворение общественных потребностей населения города по оказанию услуг бани и душевых; оказание услуг в области похоронного дела; организация благоустройства и озеленения; уборка территории и аналогичная деятельность; осуществление содержания автомобильных дорог общего пользования, эксплуатация автомобильных дорог и автомагистралей, осуществление мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования при осуществлении дорожной деятельности, обеспечение функционирования объектов жилищного и нежилого фонда, удовлетворение потребности населения и прочих потребителей жилищно-коммунальными услугами, содержание и эксплуатация зданий.

2.3. Общество имеет гражданские права и исполняет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, в том числе:

- деятельность физкультурно-оздоровительная;
- ритуальные услуги;
- похоронное дело, содержание, обслуживание кладбища и захоронений;
- торговля розничная предметами культового и религиозного назначения, похоронными принадлежностями в специализированных магазинах;
- деятельность по уборке и очистке прочая;
- благоустройство и озеленение города и территорий;
- содержание, обслуживание, ремонт городских дорог, улиц и других объектов внешнего благоустройства;
- строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- платные услуги транспортных средств и механизмов организациям и населению;
- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- производство общестроительных работ;
- производство санитарно-технических работ;
- производство электромонтажных работ;
- устройство штукатурных работ;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- предпринимательская деятельность, направленная на получение дополнительной прибыли, предназначенной для решения уставных задач;
- другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

2.4. Общество вправе заниматься любой иной деятельностью, не запрещённой законодательством Российской Федерации, если это не противоречит предмету и целям деятельности Общества.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

3.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости доли его Участника.

3.2. Уставный капитал Общества составляет 10 769 000 (Десять миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч) рублей. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ, обязано уменьшить свой уставный капитал.

3.3. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путём уменьшения номинальной стоимости доли Участника в уставном капитале Общества.

3.4. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определённого в соответствии с пунктом 1 статьи 20 Федерального закона № 14-ФЗ, на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, утвержденном учредителями (участниками) общества, или на дату представления обществом, действующим на основании типового устава, документов для внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом № 14-ФЗ Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, - на дату государственной регистрации Общества.

3.5. Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Общество не позднее чем через 6 месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

- об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимости его чистых активов;

- о ликвидации Общества.

3.6. В течение трех рабочих дней после принятия обществом решения об уменьшении его уставного капитала общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

4.1. Высшим органом управления Общества является Участник, которым принимаются решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества (пункт 2 статьи 33 Федерального закона № 14-ФЗ). Требования закона о порядке созыва, проведения и принятия решений на общих собраниях в обществах с единственным участником не применяются, за исключением нормы о сроках проведения годового общего собрания.

4.2. Единоличным исполнительным органом Общества является директор. Директор назначается Участником.

4.3. Директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества.

Срок полномочий директора составляет 5 лет.

4.4. Директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе принимает решения в рамках его компетенции, определённой законодательством Российской Федерации, Уставом, внутренними документами Общества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА

5.1. Участник Общества имеет права и несет обязанности, предусмотренные Федеральным законом № 14-ФЗ и Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.2. Участник может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счёт имущества и (или) внесения дополнительных вкладов. Таким решением определяется общая стоимость дополнительного вклада.

Дополнительный вклад должен быть внесён Участником в течение 2 месяцев со дня принятия решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

5.3. К исключительной компетенции Участника относятся:

- утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава в новой редакции, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решений об участиях в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

- назначение директора и досрочное прекращение его полномочий, определение размера и условий оплаты труда директора Общества, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и денежных компенсаций;

- утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. Решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества принимается Участником 1 раз в год не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 4 месяца после окончания финансового года;

- принятие решения о распределении чистой прибыли;

- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

- принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

- принятие решения об одобрении Обществом сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ;

- принятие решения о создании филиала или открытии представительства;

- решение иных вопросов, предусмотренных федеральным законом или Уставом.

5.4. Внеочередные решения принимаются Участником по мере необходимости.

5.5. Решения Участника оформляются в письменном виде.

Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Участника, не может быть передано директору.

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА

6.1. Участник Общества раз в год распределяет чистую прибыль в общем порядке ее распределения, установленном статьей 28 Федерального закона № 14-ФЗ. Решение о распределении чистой прибыли принимается Участником Общества.

6.2. Срок выплаты распределенной прибыли Общества не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками общества.

6.3. Ограничения распределения и выплаты прибыли Общества.

6.3.1. Участник Общества не вправе принимать решение о распределении прибыли Общества:

- если на момент принятого такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

6.3.2. Общество не вправе выплачивать Участнику Общества прибыль, решение о распределении которой Участником Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала или станет меньше его размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято Участником.

7. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГОМУ ЛИЦУ

7.1. Участник Общества вправе продать свою долю в Уставном капитале Общества.

7.2. Продажа доли Участника Общества осуществляется в соответствии с требованиями ч. 11 статьи 43, статьи 13 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного или муниципального имущества».

8. ЗАЛОГ ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

Залог долей в Уставном капитале Общества осуществляется в соответствии с требованиями статьи 22 Федерального закона № 14-ФЗ

9. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА ДОЛИ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕЙ ОБЩЕСТВУ

Приобретение Обществом доли или части доли в уставном капитале Общества доли, принадлежащей Обществу, осуществляется в соответствии с требованиями статьи 23 Федерального закона № 14-ФЗ.

10. СДЕЛКИ, СОВЕРШАЕМЫЕ ОБЩЕСТВОМ, ТРЕБУЮЩИЕ СОГЛАСИЯ УЧАСТНИКА

10.1. Решением Участника согласованию подлежат:

- сделки, связанные с приобретением, отчуждением, обременением, в том числе заключением договора аренды недвижимого имущества;

- сделки, квалифицированные в качестве крупных, в соответствии со статьёй 46 Федерального закона № 14-ФЗ;

- сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со статьёй 45 Федерального закона № 14-ФЗ.

10.2. В решении Участника об одобрении сделки, совершаемой Обществом, должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные её существенные условия. В решении Участника об одобрении сделки могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения сделки.

11. ПОРЯДОК И ПОСЛЕДСТВИЯ ВЫХОДА УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

Порядок и последствия выхода Участника Общества из Общества осуществляется в соответствии с требованиями статьи 26 Федерального закона № 14-ФЗ.

12. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКУ ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ

Общество хранит и представляет Участнику и другим лицам документы в соответствии с требованиями статьи 50 Федерального закона № 14-ФЗ.

13. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

13.1. Общество осуществляет учёт по результатам работ, ведёт оперативный, бухгалтерский и статистический учёт в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2. Годовой отчёт Общества должен содержать раздел о состоянии чистых активов Общества.

13.3. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учёта в Обществе, своевременное представление ежегодного отчёта и другой финансовой отчётности несёт директор Общества.

13.4. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учёта в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

13.5. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

13.6. Общество по требованию Участника обязано обеспечить ему доступ к годовым отчётам и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В течение 5 рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования Участником Общества указанные документы должны быть представлены Обществом для ознакомления по месту нахождения Общества. По требованию Участника Общество обязано представить ему копии указанных документов.

14. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНЫХ ДЕЙСТВИЙ

При осуществлении иных действий Общество руководствуется положениями Федерального закона № 14-ФЗ, в частности, при распределении прибыли - статьями 28 и 29, при реорганизации и ликвидации - главой V.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Положения Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Общества.

15.2. Если одно из положений Устава станет недействительным в связи с изменениями законодательства Российской Федерации, то это не является причиной для приостановки действия остальных положений.

15.3. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к заменённому.