

Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФОКИНО
(Администрация г. Фокино)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2025 г. N 299-П
г. Фокино

Об утверждении решения об условиях
приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом № 178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", Положением «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, утверждённым Решением Совета народных депутатов города Фокино от 08.12.2021г. № 6-753, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «город Фокино», утвержденным Решением Совета народных депутатов города Фокино 27.12.2017г № 5-943, на основании Решения Совета народных депутатов города Фокино от 12.12.2024 г. № 7-212 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год», Отчета об оценке рыночной стоимости объекта № Н-2011-24/15 от 27.11.2024 г. на основании признания аукциона в электронной форме по приватизации имущества, назначенного на 06.05.2025г. несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок, Администрация города Фокино

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества (Приложение)

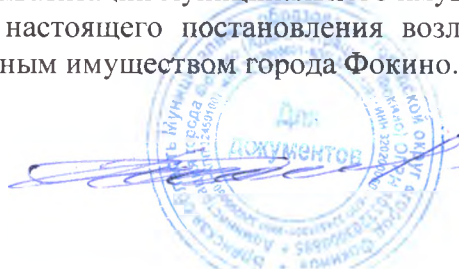
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Фокино выступить в установленном порядке продавцом имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области: Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта незавершенного строительства 53%, площадь застройки 555,1 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:85, проектируемое назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б, с земельным участком площадью 992 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:43, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания и эксплуатации жилого дома, расположенным по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Фокино и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4. Постановление администрации города Фокино от 24.03.2025г. N 178-П «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципального имущества» отменить.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Фокино.

Глава администрации



В. В. Степин

Утверждено
Постановлением Администрации г. Фокино
от 12 мая 2025 г. N 299 -П

Приложение
к Постановлению Администрации г. Фокино
от 12 мая 2025 г. N 299 -П

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

№ п/п	Наименование муниципального имущества, характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Цена первоначального предложения продажи муниципального имущества, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), 10%, руб.	Величина повышения цены («шаг аукциона») – 50% «шага понижения» руб.	Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») – 50%, руб.	Задаток в размере 10% начальной цены продажи муниципального имущества, руб.
1	Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта незавершенного строительства 53%, площадь застройки 555,1 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:85, проектируемое назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б, с земельным участком площадью 992 кв.м., кадастровый номер 32:06:0331108:43, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания и эксплуатации жилого дома, расположенным по адресу: Брянская область, р-н Дятьковский, г. Фокино, ул. Гагарина, д.14Б.	Посредством публичного предложения в электронной форме	808 000 рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка – 156 000 рублей 00 копеек	80 800,00 рублей	40 400,00 рублей	404 000,00 рублей	80 800,00 рублей