Российская Федерация

Брянской области

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФОКИНО**

(СНДГФ)

 **РЕШЕНИЕ**

 от 28.03.2014г. № 5 - 157

 г. Фокино

«Об утверждении Правил реализации

древесины, которая получена при

использовании лесов, расположенных

на территории городского округа «город

Фокино »

В соответствии Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом городского округа «город Фокино», учитывая Постановление Правительства Российской Федерации "О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 45 Лесного кодекса Российской Федерации" от 23.07.2009 N 604, в целях упорядочения реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа город «город Фокино,

 Совет народных депутатов города Фокино

Р Е Ш И Л:

1.Утвердить Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа «город Фокино». (Приложение)

2.Настоящее Решение подлежит опубликованию в муниципальной газете «Фокинский вестник».

3.Решение вступает в силу с момента его принятия.

Глава города А.В. Сёмин

 **ПРИЛОЖЕНИЕ**

 к решению Совета народных

 депутатов города Фокино

 от 28.03.2014г. № 5-157

**ПРАВИЛА**

**РЕАЛИЗАЦИИ ДРЕВЕСИНЫ, КОТОРАЯ ПОЛУЧЕНА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ**

**ЛЕСОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**«ГОРОД ФОКИНО»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа «город Фокино», в соответствии со статьями 43, 45 Лесного кодекса Российской Федерации в целях:

а) выполнения работ по геологическому изучению недр,

б) строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

2. Под древесиной в настоящих Правилах понимаются необработанные круглые лесоматериалы.

3. При использовании юридическими и физическими лицами лесов для целей, указанных в [пункте 1](#Par5) настоящих Правил, рубка лесных насаждений осуществляется в соответствии с проектом освоения лесов (в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации), правилами санитарной безопасности в лесах и правилами пожарной безопасности в лесах.

4. Отдел имущественных и земельных отношений, архитектуры администрации города Фокино (далее - продавец):

а) устанавливает форму заявки на приобретение древесины (далее - заявка) и срок приема заявки;

б) осуществляет подготовку сообщения о подлежащей реализации древесине (далее - сообщение) и его публикацию в периодическом печатном издании, определяемом продавцом, а также размещение указанного сообщения на официальном сайте Администрации городского округа «город Фокино» в сети Интернет (далее - публикация);

в) рассматривает заявки юридических и физических лиц (далее - заявители);

г) осуществляет регистрацию заявки в журнале приема заявок с указанием даты и времени их поступления;

д) заключает договоры купли-продажи древесины;

е) осуществляет подготовку и публикацию сообщения об итогах реализации древесины.

5. Местом нахождения древесины является лесной участок, предоставленный лицу, использующему леса для целей, указанных в [пункте 1](#Par5) настоящих Правил. При этом перемещение древесины допускается по согласованию с продавцом.

6. Юридические и физические лица, использующие леса для целей, указанных в [пункте 1](#Par5) настоящих Правил, направляют информацию об объемах и породном составе вырубаемой древесины не позднее 15 дней до завершения рубки в орган местного самоуправления.

7. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня поступления указанной в [пункте 6](#Par19) настоящих Правил информации направляет продавцу следующие сведения о лицах, использующих леса для целей, указанных в [пункте 1](#Par5) настоящих Правил, и лесном участке:

а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество - для физического лица;

б) реквизиты договоров аренды лесных участков (земельных участков) и безвозмездного срочного пользования или решения о предоставлении лесных участков (земельных участков) на праве постоянного (бессрочного) пользования и ограниченного пользования чужими лесными участками (земельными участками) (сервитут).

В соответствии с Приказом Рослесхоза от 10.06.2011 г. N 223 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов" в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов, осуществляется использование лесов для проведения выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан без предоставления лесных участков;

в) сведения о местонахождении лесного участка - в соответствии с материалами лесоустройства и его кадастровый номер (при наличии);

г) сведения об объеме, породном составе и стоимости древесины, которая получена при использовании лесов для целей, указанных в [пункте 1](#Par5) настоящих Правил. При этом стоимость древесины рассчитывается исходя из ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений в городских лесах городского округа «город Фокино», утвержденных решением Совета народных депутатов города Фокино

д) срок завершения рубки лесных насаждений.

8. Продавец осуществляет публикацию сообщения в течение 5 рабочих дней со дня получения сведений, указанных в [пункте 7](#Par20) настоящих Правил.

9. В сообщении указываются:

а) количество и породный состав древесины;

б) цена древесины, определенная в соответствии с [пунктом 12](#Par42) настоящих Правил;

в) место нахождения древесины с указанием номеров кварталов, лесотаксационных выделов соответствующего лесничества, кадастровый номер лесного участка (при его наличии);

г) наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины;

д) возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами;

е) место, сроки и форма подачи заявки на приобретение древесины;

ж) проект договора купли-продажи древесины (размещается на официальном сайте Администрации городского округа «город Фокино»);

з) срок заключения договора купли-продажи древесины;

и) условия и срок вывоза древесины;

к) реквизиты банковского счета продавца;

л) информация о проведении аукциона по продаже древесины в случае регистрации 2 и более заявок на ее приобретение.

10. В случае несовпадения дня публикации сообщения в средствах массовой информации, указанных в [подпункте "б" пункта 4](#Par13) настоящих Правил, и дня размещения информации на официальном сайте в сети Интернет днем публикации считается день более раннего оповещения о реализации древесины.

11. Реализация древесины осуществляется в виде предложения с понижением стоимости до минимальной цены (цены отсечения).

12. Начальная цена древесины определяется в размере 2-кратной стоимости древесины, определенной в соответствии с [подпунктом "г" пункта 7](#Par25) настоящих Правил.

Цена отсечения устанавливается в размере стоимости древесины, указанной в сведениях об объеме, породном составе и стоимости древесины, установленной в соответствии со ставками платы за единицу объема древесины лесных насаждений в городских лесах городского округа «город Фокино», утвержденными решением Совета народных депутатов города Фокино

13. Снижение начальной цены древесины осуществляется двумя шагами по 25 процентов начальной цены древесины.

14. Снижение цены древесины осуществляется в случае отсутствия заявок на приобретение древесины. При отсутствии заявок на приобретение древесины через 15 дней со дня опубликования предыдущего сообщения о реализации публикуется повторное сообщение о реализации древесины, в котором указывается снижение начальной цены в соответствии с [пунктом 13](#Par44) настоящих Правил.

15. Заявки представляются по месту приема заявок, указанному в сообщении, по форме, утверждаемой продавцом.

Заявки представляются в течение 10 рабочих дней со дня публикации сообщения.

В заявке указываются информация о цене древесины, опубликованная в сообщении, место нахождения древесины и согласие на заключение договора ее купли-продажи.

16. Заявка может быть направлена почтой или вручена продавцу под расписку.

17. По результатам рассмотрения заявки продавец древесины регистрирует заявку или отказывает в ее рассмотрении, если она подана по истечении срока приема заявок, о чем в журнале приема заявок делается соответствующая запись.

18. Продавец отказывает в приеме заявки в случае, если она представлена с нарушением пункта 15 настоящих Правил.

19. При поступлении одной заявки покупателем признается лицо, подавшее эту заявку в установленном порядке. О признании его покупателем заявитель уведомляется способом связи, который был указан в заявке.

20. Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины.

21. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, размещенного на официальном сайте Администрации городского округа «город Фокино» в соответствии с [подпунктом "ж" пункта 9](#Par35) настоящих Правил.

22. В случае если признанное покупателем лицо не представит в установленный срок подписанный им проект договора купли-продажи древесины, публикуется повторное сообщение о реализации древесины, в котором указывается о снижении начальной цены в соответствии с [пунктом 13](#Par44) настоящих Правил.

23. Договор купли-продажи древесины должен содержать положения о возникновении у покупателя права собственности на древесину только после полной оплаты ее цены. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи.

24. Покупатель древесины обязан вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины. Ответственность покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.

25. Средства от реализации древесины подлежат зачислению в установленном порядке в доход бюджета городского округа.

26. В случае если после опубликования сообщения о продаже древесины по цене отсечения не была подана ни одна заявка, продажа древесины признается несостоявшейся.

27. В случае подачи более одной заявки реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 N 585.

Начальная цена аукциона устанавливается в соответствии с [пунктом 13](#Par44) настоящих Правил. При этом "шаг аукциона" устанавливается продавцом.

28. Продавец в течение 3 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины осуществляет публикацию сообщения об итогах продажи древесины в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о ее продаже.

В сообщении указываются наименование покупателя, количество древесины и цена ее продажи, а также реквизиты заключенного договора. В случае если продажа древесины была признана несостоявшейся, сообщение об этом не публикуется.