Российская Федерация

Брянской области

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФОКИНО**

(СНДГФ)

**РЕШЕНИЕ**

от 28.10.2022г. № 6 – 878

г. Фокино

«Об утверждении проекта межевания территории

формируемого земельного участка

Руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности на территории городского округа "город Фокино", принятого Решением Совета народных депутатов города Фокино № 6-223 от 29.08.2019г., Уставом городского округа город Фокино Брянской области, рассмотрев результаты публичных слушаний, письмо администрации города Фокино №661 от 11.10.2022г.,

Совет народных депутатов города Фокино

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить проект межевания территории формируемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Фокино, улица Калинина, дом 15.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Фокинский Вестник» и размещению на официальном сайте администрации города Фокино в сети «Интернет».

Глава города О.В. Попович

Пояснительная записка  
к проекту муниципального правового акта

1. Общая информация:

1.1.Вид и наименования проекта муниципального правового акта:

Проект Решения Совета народных депутатов города Фокино «Об утверждении проекта межевания территории формируемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Фокино, улица Калинина, дом 15»

1.2 Разработчик: Администрация города Фокино.

1.3. Краткое содержание проекта муниципального правового акта:

Утверждение проекта межевания территории формируемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Фокино, улица Калинина, дом 15.

2. Описание проблемы, на решение которой направлена разработка проекта муниципального правового акта:

2.1. Формулировка проблемы: с целью формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и определения местоположения его границ, установления вида разрешенного использования образуемого земельного участка, соблюдения общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых при формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также образование земельного участка, как объекта государственного кадастрового учета.

2.2. Описание негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы: нецелесообразность несения расходов на содержание данного имущества.

3. Описание цели разработки проекта муниципального правового акта:

Внесение на государственный кадастровый учет земельного участка на изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

4. Перечень действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Брянской области, муниципальных нормативных правовых актов, поручений, решений, послуживших основанием для разработки проекта муниципального правового акта:

Федеральный Закон от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. N 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области», утверждённым Решением Совета народных депутатов города Фокино от 08.12.2021г. № 6-753

5. Сведения об основных группах субъектов, интересы которых будут затронуты в связи с принятием проекта муниципального правового акта: физические и юридические лица

6. Функции, полномочия, права и обязанности органов местного самоуправления, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании НПА (в т.ч. новые):

1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей и прав:

Полномочия в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

2) Порядок реализации:

Реализация муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год.

7. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджетов бюджетной системы РФ, возникающих при муниципальном регулировании (Федеральный бюджет, региональный, муниципальный, внебюджетный фонд):

Оценка рыночной стоимости имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации.

8. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджетов бюджетной системы РФ, возникающих при муниципальном регулировании (Федеральный бюджет, региональный, муниципальный, внебюджетный фонд):

Расходы из бюджета

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования НПА организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

Размещение на сайте администрации города Фокино, в газете «Фокинский вестник»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия необходимые для достижения целей регулирования **НПА** | Сроки | Ожидаемый  результат | Объем  финансирова  ния | Источник  финансирова  ния |
| Размещение в газете «Фокинский вестник» | С момента опубликования | Информирование граждан | - | - |
| Размещение на сайте администрации города Фокино | С момента опубликования | Информирование |  |  |

10. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования НПА на ранее возникшие отношения:

С момента опубликования

Разработчик(должность) заместитель председателя КУМИ г.Фокино

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Проект решения

Совета народных депутатов г.Фокино

Об утверждении проекта межевания территории формируемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Фокино, улица Калинина, дом 15

Основание: с целью формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и определения местоположения его границ, установления вида разрешенного использования образуемого земельного участка, соблюдения общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых при формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также образование земельного участка, как объекта государственного кадастрового учета, необходимо утверждение проекта межевания территории формируемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Фокино, улица Калинина, дом 15.

Внесен: администрацией города Фокино

Исполнитель: Коробова Людмила Николаевна тел.4-78-06

Визы и согласования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О., должность | Место для подписи | Дата | Замечания |
| Врио председателя КУМИ г. Фокино Каргина М.В. |  |  |  |
| Заместитель главы администрации г.Фокинопо вопросам строительства, ЖКХ, транспорта и территориальнойбезопасности Симкина М.А. |  |  |  |
| ИО начальника финансового управления администрации г.Фокино  Грибкова Е.С. |  |  |  |
| Начальник отдела юридической и кадровой работы администрации г.Фокино  Трошина Н.А. |  |  |  |
| Председатель Контрольно-счетной палаты г. Фокино Шкуркова В.Н. |  |  |  |
| Юрисконсульт Совета народных депутатов г. Фокино |  |  |  |