Российская Федерация

Брянской области

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФОКИНО**

(СНДГФ)

**РЕШЕНИЕ**

от 20.09. 2024 г. № 7 – 172

г. Фокино

«О внесении изменений в Генеральный план

и Правила землепользования и застройки

муниципального образования городской округ

город Фокино Брянской области»

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом №191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», ч. 5.3 и п. 2.1 ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Постановлением Правительства Брянской области от 23.05.2022г. № 206-п «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Фокино Брянской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, рассмотрев письмо администрации города Фокино № 792 от 10.09.2024г.,

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, утвержденный решением Совета народных депутатов города Фокино №4-811 от 29.11.2012г, предусматривающие:

- на картах градостроительного зонирования отображение территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов;

- уточнение границ функциональных зон в части соответствия векторным материалам кадастрового деления (согласно приложению).

2. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, утвержденных решением Совета народных депутатов города Фокино №4-823 от 14.12.2012г, следующие изменения:

- Часть II Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области изложить в новой редакции согласно приложению.

3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Настоящее решение опубликовать в муниципальной газете «Фокинский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Фокино в сети «Интернет».

Глава города О.В. Попович