Российская Федерация

Брянской области

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФОКИНО**

(СНДГФ)

**РЕШЕНИЕ**

от 21.11.2023 г. № 7 – 54

г. Фокино

«О внесении изменений в Генеральный план

и Правила землепользования и застройки

муниципального образования городской округ

город Фокино Брянской области»

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом №191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Брянской области от 6 февраля 2023 г. № 49-п «О внесении изменения в постановление Правительства Брянской области от 23 мая 2022 года № 206-п «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Фокино Брянской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, рассмотрев письмо администрации города Фокино от 13.11.2023г. № 1105,

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, утвержденный решением Совета народных депутатов города Фокино №4-811 от 29.11.2012г, предусматривающие:

- соответствие описания и отображения функциональных зон, объектов капитального строительства, установленных в проекте генерального плана муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», уточнение границ функциональных зон в части соответствия векторным материалам кадастрового деления (согласно приложению).

2. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, утвержденных решением Совета народных депутатов города Фокино №4-823 от 14.12.2012г, предусматривающие:

- соответствие с проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области;

- приведение установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (согласно приложению).

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Фокинский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Фокино в сети «Интернет».

Глава города О.В. Попович